



Leopoldo Rodríguez Puga e Xaime Óscar Iglesias Pérez, deputados do grupo provincial do BNG na Deputación de Ourense, ao abeiro da Lei da Administración Local de Galiza e demais disposicións concordantes presentan para debate e aprobación, se procede, polo Pleno da corporación, a seguinte **MOCIÓN RELATIVA Á REVISIÓN CATASTRAL QUE SE ESTÁ A REALIZAR EN DISTINTOS CONCELLOS DA PROVINCIA.**

A Deputación provincial de Ourense adxudicou con data de 10 de febreiro de 2012 á empresa Servicat SL, o servizo de actualización, conservación e mantemento da información catastral urbana. O contrato asinouse o 12 de novembro de 2012 por unha duración de 2 anos, prorrogabeis por periodos anuais cun máximo de duración de 4 anos. Pasado xa un tempo desde aquela, temos detectado neste proceso abusos e deficiencias por parte da empresa que non son consontes coa legalidade vixente e que entendemos que teñen ocasionado un grave perxuízo para @s veciñ@s de diversos concellos da Provincia.

Cómpre lembrar que en xullo de 2013, veciñ@s de distintos concellos son requiridos polo Área Económica do Servizo de Recadación da Deputación para a súa comparecencia e presentación de documentación nas oficinas do seu respectivo consistorio, mediante o envío de requerimentos nos que se fai constar que se remataron os traballos de actualización do catastro de urbana no seu municipio, sinalándose como normativa na que se amparan ditos traballos catastrais o convenio suscrito entre a Secretaría de Estado de Facenda e a Deputación Provincial do 13 de marzo de 1999 e o artigo 11 do Real Decreto Lexislativo 1/2004 de 5 de marzo. Ademais, infórmase na comunicación que os datos de carácter persoal contidos no documento serán incorporados a un fichero automatizado que é propiedade da empresa adxudicataria Servicat.

En primeiro lugar, queremos manifestar que a Deputación ampárase en normativas con artigos que xa non están en vigor porque foron derogados, modificados ou superados por outros novos. Un dos artigos mencionados non están en vigor posto que foi derogado polo Real Decreto 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais e o novo artigo 77 redactado baixo o epígrafe Xestión Tributaria do Imposto, establece cales son as competencias dos concellos respecto ao IBI, que se limitan á liquidación e recaudación do imposto, sen que se inclúan nas mesmas a realización de traballos ou funcións relacionadas co Catastro Inmobiliario como as que se están efectuando, e as que a propia Deputación denomina actualización catastral.

A cláusula terceira do Convenio de 1999 , no que tamén se ampara a Deputación, refírese exclusivamente á tramitación dos modelos 902, expedientes catastrais onde o administrado presentou previamente e de forma voluntaria unha declaración catastral, sendo esta a única competencia delegada pola Dirección Xeral do Catastro á Diputación, co cal, os traballos de detección de unidades urbanas e a súa incorporación ao catastro non estarían amparados pola cláusula terceira do Convenio. Sen embargo, o prego de prescricións técnicas e administrativas, que foi obxecto do contrato, describe os traballos

de localización e inspección de todas as construcións que non foran declaradas. Do mesmo xeito, non decreto de 23 de outubro de 2014, ademáis da tramitación de expedientes presentados polos interesad@s no catastro e na Deputación, recóllense a realización, por parte da empresa SERVICAT, de outros traballos aos que denomina “renovación catastral” , que non estarían amparados pola devandita cláusula do convenio.

O cúmulo de irregularidades é enorme: falla de competencia da Deputación; non creación da Comisión de Seguimento do Convenio, tal como constaba no prego, inexistencia nalgúns concellos das pertinentes autorizacións, nin en tempo nin en forma; dobre pagamento para os veciños e veciñas (caso de Xinzo), ao estarse levando a cabo, á vez, o mesmo procedemento por dúas administracións distintas, co conseguinte perxuízo para os vecinos e veciñas, xa que por unha parte pagan a taxa e por outra coas cantidades que aboan en concepto de IBI; incumprimento do contrato en canto a que os traballos realizados non se corresponden co obxecto do mesmo, posto que a pesares de que dito convenio se circunscribe únicamente ás unidades urbanas, na práctica estase a realizar, tamén, coas parcelas rústicas.

Por todo o exposto

SOLICITAMOS

1.- Que debido ás numerosas e graves irregularidades detectadas, e aos graves perxuízos que destas se derivan para os veciños e veciñas dos concellos obxecto dos traballos, a deputación provincial creará unha comisión de investigación, aos efectos de clarexar as anomalías postas de manifesto e, en consecuencia, adoitar as medidas que procedan.

2.- Esta comisión deberá constituírse, a maior brevidade posible, e deberá ter rematado o seu ditame, antes de que remate o actual mandato, elevando as súas conclusións ao pleno de abril.

Ourense, 17 de febreiro de 2015

Asdo: Leopoldo Rodríguez Puga

Asdo.: Xaime O. Iglesias Pérez

SR. PRESIDENTE DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL- OURENSE